



*Câmara Municipal de Aracruz*  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

01  
12

PROCESSO Nº: 2.794/2011.

DATA ABERTURA: 12/12/2011.

REQUERENTE: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº110/2011.

DESCRIÇÃO: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DOAR ÁREA DE TERRAS AO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL – FAR, NO ÂMBITO DO PROGRAMA “MINHA CASA, MINHA VIDA” NA LOCALIDADE DE BARRA DO RICAHO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Aracruz, 07 de Dezembro de 2011.

MENSAGEM Nº 110/2011.

SENHOR PRESIDENTE, SENHORES VEREADORES

O Programa de Arrendamento Residencial (PAR) é um programa do Ministério das Cidades operacionalizado pela Caixa Econômica Federal (CEF) e financiado pelo Fundo de Arrendamento Residencial (FAR). O programa tem como objetivo reduzir o déficit habitacional nos municípios, beneficiando famílias com renda mensal de até 03 (três) salários mínimos.

O Município de Aracruz não é diferente dos demais Municípios do País, que sofrem com os problemas relacionados à falta de moradia.

Certo de que podemos dar nossa parcela de contribuição neste Projeto do Ministério das Cidades, submeto à elevada apreciação dessa corporação legislativa o incluso Projeto de Lei que autoriza o Poder Executivo a doar uma área terras, de propriedade do Município, ao FAR – Fundo de Arrendamento Residencial, para implantação de Conjunto Habitacional, uma área de terra medindo 65.964,00 m<sup>2</sup> (Sessenta e cinco mil, novecentos e sessenta e quatro metros quadrados), devidamente registrado sob o nº 01 da matrícula 16.493, no Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca

Assim sendo, contando com a acolhida lógica e sensata dos Nobres Edis com assento nessa Casa de Leis, pugno pela aprovação do anexo projeto de Lei.

Aproveito a oportunidade para reiterar a Vossas Excelências os protestos de elevado apreço.

Atenciosamente,



ADEMAR COUTINHO DEVENS  
Prefeito Municipal



PROJETO DE LEI Nº 110, DE 07/12/2011.

**APROVADO 1º TURNO**

Em 22/12/2011

Presidente da Câmara

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DOAR ÁREA DE TERRAS AO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL – FAR, NO ÂMBITO DO PROGRAMA “MINHA CASA MINHA VIDA” NO BAIRRO MOROBÁ, ARACRUZ/ES, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO; FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica autorizado ao Município de Aracruz doar área de terras situada dentro do perímetro urbano, de propriedade do Município, ao FAR – Fundo de Arrendamento Residencial, para implantação de Conjunto Habitacional, no Bairro Morobá, nesta cidade de Aracruz/ES, medindo 65.964,00 m<sup>2</sup> (Sessenta e cinco mil, novecentos e sessenta e quatro metros quadrados), área esta, a ser desmembrada de uma área maior, medindo 179.500,00 m<sup>2</sup> (Cento e setenta e nove mil e quinhentos metros quadrados), devidamente registrado sob o nº 01 da matrícula 16.493, no Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca, conforme Processo nº 13.894/2011.

Art. 2º A presente doação destina-se, exclusivamente, para que o donatário utilize o bem público imóvel para construção de Conjunto Habitacional, com fins de beneficiar famílias com renda mensal de até 03 (Três) salários mínimos, residentes no Município de Aracruz.

Parágrafo Único- Fica condicionada a doação para implantação do projeto descrito no Caput deste artigo, sob pena de reversão do imóvel ao Patrimônio Municipal.

Art. 3º As despesas cartorárias correrão por conta e ônus do Donatário.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 07 de Dezembro de 2011.

  
ADEMAR COUTINHO DEVENS  
Prefeito Municipal

**APROVADO 2º TURNO**

Em 06/02/2012

Presidente da Câmara



# *Câmara Municipal de Aracruz*

**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

**PROCESSO Nº 2.794/2011.**

**DEPARTAMENTO LEGISLATIVO:**

Após registrar e autuar o processo, encaminhamos para conhecimento e providências.

**Em: 12/12/2011.**

  
**PROTOCOLO GERAL.**



PARECER DA COMISSÃO DE JUSTIÇA

PROCESSO Nº 2.794/2011

PROPOSIÇÃO: Projeto de Lei nº 110/2011

AUTOR: Poder Executivo Municipal

EMENTA: Autoriza o Poder Executivo a doar área de terras ao Fundo de Arrendamento Residencial – FAR e dá outras providências.

RELATÓRIO:

Conforme determinação regimental, esta relatoria procedeu à análise minuciosa da proposição em tela, constatando que a matéria **legal e constitucional**, votando a Comissão da seguinte maneira:

**Voto do Relator:** Voto na forma do relatório.

**Voto do Presidente:** Acompanho o voto do Relator

**Voto do membro:** Acompanho o voto do Relator

Por unanimidade de votos, a Comissão de Constituição, Legislação, Justiça e Redação emite parecer **favorável** à aprovação da matéria.

Era o que tínhamos a opinar.

Sala das Sessões da Câmara Municipal.

Em: 13 de dezembro de 2011.

**PRESIDENTE:** Gilberto Furieri.....

**RELATOR:** Orvanir Pedro Boschetti.....

**MEMBRO** Anderson Segatto Ghidetti.....

**APROVADO 1º TURNO**

Em 22/12/2011

Presidente da Câmara

**APROVADO 2º TURNO**

Em 06/02/2012

Presidente da Câmara



# Câmara Municipal de Aracruz

06

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

## PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS

PROCESSO Nº 2.794/2011

PROPOSIÇÃO: Projeto de Lei nº 110/2011

AUTOR: Poder Executivo Municipal

EMENTA: Autoriza o Poder Executivo a doar área de terras ao Fundo de Arrendamento Residencial – FAR e dá outras providências.

### RELATÓRIO:

Em consonância ao artigo 30, Inciso II do Regimento Interno e após análise minuciosa da proposição em tela, a Comissão emite **parecer favorável**.

**Voto do Relator:** Voto na forma do relatório.

**Voto do Presidente:** Acompanho voto do relator.

**Voto do Membro:** Voto na forma do relatório.

Por unanimidade, a Comissão de Economia, Finanças, Fiscalização e Tomada de Contas emite **parecer favorável** a aprovação da matéria.

Era o que tínhamos a opinar.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Aracruz,

Em: 13 de dezembro de 2011.

**PRESIDENTE:** Ozair Coutinho G. Auer .....  
**RELATOR:** George Cardozo Coutinho.....  
**MEMBRO:** Gilberto Furieri.....

**APROVADO 1º TURNO**

Em 22/12/2011

Presidente da Câmara

**APROVADO 2º TURNO**

Em 06/02/2012

Presidente da Câmara



# *Câmara Municipal de Aracruz*

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PROCESSO Nº 2.794/2011

## DESPACHO

À Procuradoria para análise e parecer.

Em: 02 de fevereiro de 2012.

  
**RONALDO MODENESI CUZZUOL**  
Presidente da Câmara

08  
G



*Câmara Municipal de Aracruz*  
*Procuradoria*  
**ESTADO DO ESPIRITO SANTO**

Ao Exmo. Sr. Presidente da Câmara  
Sr. Ronaldo Modenesi Cuzzuol

Processo nº: 2.794/2011

Requerente: Poder Executivo Municipal

Assunto: Projeto de Lei nº 110/2011

Trata-se de projeto de lei do Executivo Municipal, para autorizar o Poder Executivo Municipal a proceder a doação de terras ao Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, no âmbito do Programa “Minha Casa, Minha Vida”, na localidade de Barra do Riacho.

Conforme se verifica, já há nos autos, Parecer da Comissão de Justiça, bem como, da Comissão de Finanças.

Assim, entendo que resta prejudicada a análise por parte da Procuradoria, visto que o projeto sob análise já tem parecer favorável das Comissões de Justiça e de Finanças, e por assim ser, em respeito à soberania da Comissão de Justiça desta Casa de Leis, devolvo o processo à Vossa Excelência para as providências de estilo.

Aracruz, 03 de fevereiro de 2012.

Nilton Basílio Teixeira  
Procurador da Câmara – OAB/ES 7.543





# Câmara Municipal de Aracruz

09  
Atas

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

## MAPA DE VOTAÇÃO

SESSÃO - 1º Turno: *13ª Sessão Extraordinária* Data: *22/12/2011*

2º Turno: ..... Data: .....

### PROPOSIÇÃO:

*...Autoriza o Poder Executivo a dar área de terras ao Fundo de Arrendamento Residencial - FAR.*

VEREADOR	COMISSÃO DE JUSTIÇA				COMISSÃO DE FINANÇAS			
	1º TURNO		2º TURNO		1º TURNO		2º TURNO	
	SIM	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO
AGNALDO CONCEIÇÃO DE JESUS	X		/	/	X		/	/
ANDERSON SEGATTO GHIDETTI	X		/	/	X		/	/
CARLOS ALBERTO L. VIEIRA	X		/	/	X		/	/
GEORGE CARDOZO COUTINHO	X		/	/	X		/	/
JOCIMAR RODRIGUES BORGES	<i>Ausente</i>		/	/	<i>Ausente</i>		/	/
OZAIR COUTINHO G. AUER	<i>Ausente</i>		/	/	<i>Ausente</i>		/	/
RONALDO MODENESI CUZZUOL	-	-	PRE	SI	DEN	TE	-	-
SAMUEL NASCIMENTO BARBOZA	X		/	/	X		/	/
VALDECI COVRE	X		/	/	X		/	/
GILBERTO FURIERI	AFASTADO							
LUCIANO DOMINGOS FRIGINI	AFASTADO							
ORVANIR PEDRO BOSCHETTI	AFASTADO							
PAULO SÉRGIO R. PEREIRA	AFASTADO							
RONIS JOSÉ PEREIRA ALVES	AFASTADO							

### COMISSÃO DE JUSTIÇA

1º Turno: favoráveis *06* .....votos    2º Turno: favoráveis .....votos  
contrários *00* .....votos                      contrários.....votos

### COMISSÃO DE FINANÇAS

1º Turno: favoráveis *06* .....votos    2º Turno: favoráveis .....votos  
contrários *00* .....votos                      contrários.....votos

ORVANIR PEDRO BOSCHETTI

1º Secretário/afastado



# Câmara Municipal de Aracruz

10  
Atas

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

## MAPA DE VOTAÇÃO

SESSÃO - 1º Turno: *13ª Sessão Extraordinária* Data: *22/12/2011*

2º Turno: ..... Data: .....

PROPOSIÇÃO: *Autoriza o Poder Executivo a doar área de terras ao Fundo de Arrendamento Residencial - FAR.*

VEREADOR	1º TURNO		2º TURNO		
	SIM	NÃO	SIM	NÃO	
AGNALDO CONCEIÇÃO DE JESUS	X		/		
ANDERSON SEGATTO GHIDETTI	X				
CARLOS ALBERTO L. VIEIRA	X				
GEORGE CARDOZO COUTINHO	X				
JOCIMAR RODRIGUES BORGES	<i>Ausente</i>				
OZAIR COUTINHO G. AUER	<i>Ausente</i>				
RONALDO MODENESI CUZZUOL	PRE	SI		DEN	TE
SAMUEL NASCIMENTO BARBOZA	X				
VALDECI COVRE	X				
GILBERTO FURIERI	AFASTADO				
LUCIANO DOMINGOS FRIGINI	AFASTADO				
ORVANIR PEDRO BOSCHETTI	AFASTADO				
PAULO SÉRGIO RODRIGUES PEREIRA	AFASTADO				
RONIS JOSÉ PEREIRA ALVES	AFASTADO				

### RESULTADOS :

1º Turno: favoráveis *06* .....votos      2º Turno: favoráveis .....votos  
              contrários *06* .....votos                      contrários.....votos

ORVANIR PEDRO BOSCHETTI  
1º Secretário/afastado



# Câmara Municipal de Aracruz

11  
Ata

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

## MAPA DE VOTAÇÃO

SESSÃO -1º Turno:..... x ..... Data:.....

2º Turno: 134ª Ordinária ..... Data: 06/02/2012

PROPOSIÇÃO: Projeto de Lei nº 110/2011

VEREADOR	COMISSÃO DE JUSTIÇA				COMISSÃO DE FINANÇAS			
	1º TURNO		2º TURNO		1º TURNO		2º TURNO	
	SIM	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO
AGNALDO CONCEIÇÃO DE JESUS	X		X				X	
ANDERSON SEGATTO GHIDETTI			X				X	
CARLOS ALBERTO L. VIEIRA			X				X	
GEORGE CARDOZO COUTINHO			X				X	
JOCIMAR RODRIGUES BORGES			X				X	
OZAIR COUTINHO G. AUER	ausente		ausente				ausente	
RONALDO MODENESI CUZZUOL	-	-	PRE	SI	DEN	TE	-	-
SAMUEL NASCIMENTO BARBOZA			X				X	
VALDECI COVRE			X				X	
GILBERTO FURIERI	AFASTADO							
LUCIANO DOMINGOS FRIGINI	AFASTADO							
ORVANIR PEDRO BOSCHETTI	AFASTADO							
PAULO SÉRGIO R. PEREIRA	AFASTADO							
RONIS JOSÉ PEREIRA ALVES	AFASTADO							

### COMISSÃO DE JUSTIÇA

1º Turno: favoráveis .....votos 2º Turno: favoráveis 08.....votos  
contrários .....votos contrários 00.....votos

### COMISSÃO DE FINANÇAS

1º Turno: favoráveis .....votos 2º Turno: favoráveis 08.....votos  
contrários .....votos contrários 00.....votos

1º Secretário Ad-Hoc



# Câmara Municipal de Aracruz

12  
Atos

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

## MAPA DE VOTAÇÃO

SESSÃO -1º Turno:.....x..... Data:.....

2º Turno: 134ª Ordinária Data: 06/02/2012

PROPOSIÇÃO: Projeto de Lei nº 110/2011 - Autarquia  
Executivo de área de terras

VEREADOR	1º TURNO		2º TURNO	
	SIM	NÃO	SIM	NÃO
AGNALDO CONCEIÇÃO DE JESUS			X	
ANDERSON SEGATTO GHIDETTI			X	
CARLOS ALBERTO L. VIEIRA			X	
GEORGE CARDOZO COUTINHO			X	
JOCIMAR RODRIGUES BORGES			X	
OZAIR COUTINHO G. AUER			ausente	
PAULO SÉRGIO DA SILVA NERES			X	
RONALDO MODENESI CUZZUOL	PRE	SI	DEN	TE
SAMUEL NASCIMENTO BARBOZA			X	
VALDECI COVRE			X	

  

GILBERTO FURIERI	AFASTADO
LUCIANO DOMINGOS FRIGINI	AFASTADO
ORVANIR PEDRO BOSCHETTI	AFASTADO
PAULO SÉRGIO RODRIGUES PEREIRA	AFASTADO
RONIS JOSÉ PEREIRA ALVES	AFASTADO

### RESULTADOS :

1º Turno: favoráveis .....votos    2º Turno: favoráveis 08...votos  
          contrários .....votos                    contrários 00...votos

1º Secretário Ad-Hoc



# Câmara Municipal de Aracruz

13  
Atenção

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Aracruz-ES, 07 de fevereiro de 2012.

Of. nº. 036/2012  
Gab. da Presidência

## SENHOR PREFEITO:

Encaminho a Vossa Excelência o Projeto de Lei nº 110/2011 - Autoriza o Poder Executivo a doar área de terras ao Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, no âmbito do programa “Minha Casa, Minha Vida” na localidade de Barra do Riacho e dá outras providências, o qual foi aprovado em 2º Turno, na 134ª Sessão Ordinária, realizada em 06/02/2012, para conhecimento e providências cabíveis.

Cordiais Saudações.

  
RONALDO MODINESI CUZZUOL  
Presidente da Câmara

Exmº Sr.  
ADEMAR COUTINHO DEVENS  
Prefeito Municipal de Aracruz  
Nesta