



Câmara Municipal de Aracruz
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

01
P

PROCESSO N.º: 2.980/2007.

DATA ABERTURA: 11 /12/2007.

REQUERENTE: PODER EXECUTIVO MUNICIPAL DE ARACRUZ.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI N°076/2007.

DESCRIÇÃO: ALTERA O INCISO II DO ARTIGO 12 DA LEI N°2.337/2000 – CÓDIGO DE OBRAS DO MUNICÍPIO DE ARACRUZ E. E. SANTO.



Prefeitura Municipal de Aracruz

ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

Aracruz, 05 de Dezembro de 2007.

MENSAGEM Nº 076/2007.

Senhor Presidente, Senhores Vereadores.

A proposta de alteração na Lei nº 2.337/2000, artigo 12, inciso II, tem como finalidade adequar o nosso Código de Obras a uma realidade atual de nosso Município.

É do conhecimento de todos que grande parte dos proprietários de imóvel deste Município não detém escritura registrada, sendo isto um privilégio de poucos.

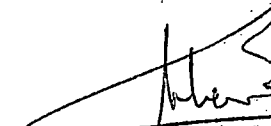
O artigo a ser alterado estabelece de forma categórica que, somente pode ser licenciado quem detiver em seu poder o título de propriedade, devidamente registrado no Registro Geral desta Comarca, o que tem gerado uma série de problemas, assim como estimulando a construção clandestina.

Além do mais, existe em nosso Código Civil o instituto da posse, reconhecendo em favor dos detentores um direito, inclusive chegando ao usucapião, quando, somente então, adquirem o domínio.

Acresce ainda que, quando a construção é clandestina, a Administração não tem como fiscalizar a obra, a qual poderá ser feita em desacordo com as normas técnicas, em detrimento, tanto da urbanização quanto da segurança dos munícipes.

Acredito ser matéria relevante, merecendo destaque e acolhida dessa Casa de Leis, com a sua pronta aprovação.

Atenciosamente,


ADEMAR COUTINHO DEVENS
PREFEITO MUNICIPAL



Prefeitura Municipal de Aracruz

ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 076, DE 05/12/2007.

ALTERA O INCISO II DO ARTIGO 12 DA LEI Nº
2337/2000 - CÓDIGO DE OBRAS DO MUNICÍPIO
DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, ESTADO DO
ESPÍRITO SANTO; FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL
APROVOU E EU SANCIONO A SEGUINTE LEI.

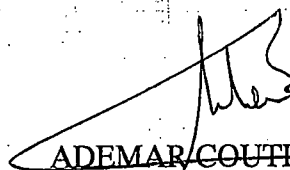
Art. 1º - O inciso II do artigo 12 da Lei nº 2337/2000 – Código de
Obras do Município de Aracruz/ES, passa a ter a seguinte redação:

Art. 12 - :

II - cópia xerox autenticada do registro do terreno do cartório de Registro Geral de Imóveis,
ou outro documento qualquer que comprove a posse do requerente;

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas
as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 05 de Dezembro de 2007.



ADEMAR COUTINHO DEVENS
PREFEITO MUNICIPAL

APROVADO 1º TURNO

Em 18 / 12 / 2007

Presidente da Câmara

APROVADO 2º TURNO

Em 18 / 12 / 2007

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Aracruz
Estado do Espírito Santo

PROCESSO Nº 2.980/2007.

DEPARTAMENTO LEGISLATIVO:

Após registrar e autuar o processo, encaminhamos para conhecimento e providências.

Em: 11.12.2007.

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO/PROTOCOLO.



Câmara Municipal de Aracruz
Estado do Espírito Santo

PARECER DA COMISSÃO DE JUSTIÇA

PROCESSO N° 2.980/2007
PROPOSIÇÃO: Projeto de Lei n° 076/2007
AUTOR: Poder Executivo Municipal
EMENTA: Altera o Inciso II do artigo 12 do Código de Obras – Lei n°. 2.337/2000.

RELATÓRIO:

Conforme determinação regimental, esta relatoria procedeu à análise minuciosa da proposição em tela, constatando ser o mesmo **legal e constitucional**, votando a Comissão da seguinte maneira:

Voto do Relator: Voto na forma do relatório.
Voto do Presidente: Acompanhamento o voto do Relator
Voto do membro: Acompanhamento o voto do Relator

Por unanimidade de votos, a Comissão de Constituição, Legislação, Justiça e Redação emite parecer **favorável** à aprovação da matéria.

Era o que tínhamos a opinar.
Sala das Sessões da Câmara Municipal.
Em: 17 de dezembro de 2007.

PRESIDENTE: Ronaldo Modenesi Cuzzuol.....
RELATORA: Rosane Ribeiro Machado
MEMBRO: Ismael da Rós Auer.....

APROVADO 1º TURNO

Em 18 / 12 / 2007

Presidente da Câmara

APROVADO 2º TURNO

Em 18 / 12 / 2007

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Aracruz
Estado do Espírito Santo

PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS

PROCESSO Nº 2.980/2007
PROPOSIÇÃO: Projeto de Lei nº 076/2007
AUTOR: Poder Executivo Municipal
EMENTA: Altera o Inciso II do artigo 12 da Lei nº. 2337/2000 – Código de Obras.

RELATÓRIO:

Em consonância ao artigo 30, Inciso II do Regimento Interno e após análise minuciosa da proposição em tela, a Comissão emite **parecer favorável**.

Voto do Relator: Voto na forma do relatório.
Voto do Presidente: Acompanho o voto do relator
Voto do Membro: Voto na forma do relatório.

Por unanimidade, a Comissão de Economia, Finanças, Fiscalização e Tomada de Contas emite **parecer favorável** a aprovação da matéria.

Era o que tínhamos a opinar.
Sala das Sessões da Câmara Municipal,
Em: 17 de novembro de 2007.

PRESIDENTE : Paulo Sérgio da Silva Neres
RELATOR: Luciano Domingos Frigini
MEMBRO: Anderson Segatto Ghidetti

APROVADO 1º TURNO

Em 18 / 11 / 2007

Presidente da Câmara

APROVADO 2º TURNO

Em 18 / 11 / 2007

Presidente da Câmara



Câmara Municipal de Aracruz
Estado do Espírito Santo

MAPA DE VOTAÇÃO

SESSÃO - 1º Turno: *1ª Ordinária* Data: *18/12/2007*

2º Turno: *1ª Ordinária* Data: *18/12/2007*

PROPOSIÇÃO: *Projeto de Lei nº 076/2007*

VEREADOR	COMISSÃO JUSTIÇA				COMISSÃO DE FINANÇAS			
	1º TURNO		2º TURNO		1º TURNO		2º TURNO	
	SIM	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NÃO	SIM	NAO
ANDERSON SEGATTO GHIDETTI	X		X		X		X	
ANDRÉ SABASTIÃO CARLESSO	X		X		X		X	
ISMAEL DA RÓS AUER	X		X		X		X	
LUCIANO DOMINGOS FRIGINI	X		X		X		X	
MARILZA TEIXEIRA FURIERI	X		X		X		X	
ORVANIR PEDRO BOSCHETTI	<i>não</i>	<i>vota</i>			<i>não</i>	<i>vota</i>		
PAULO SERGIO DA SILVA NERES	X		X		X		X	
RODRIGO MORO CAPO SCOPEL	X		X		X		X	
RONALDO MODENESI CUZZUOL	X		X		X		X	
ROSANE RIBEIRO MACHADO	X		X		X		X	

COMISSÃO DE JUSTIÇA:

1º Turno: favoráveis *09*.....votos
contrários *00*.....votos

2º Turno: favoráveis *09*.....votos
contrários *00*.....votos

COMISSÃO DE FINANÇAS:

1º Turno: favoráveis *09*.....votos
contrários *00*.....votos

2º Turno: favoráveis *09*.....votos
contrários *00*.....votos

1º Secretário



Câmara Municipal de Aracruz
Estado do Espírito Santo

MAPA DE VOTAÇÃO

SESSÃO - 1º Turno: 124ª Ordinária Data: 18/12/2007
2º Turno: 124ª Ordinária Data: 18/12/2007

PROPOSIÇÃO: Projeto de Lei nº 076/2007 - Altera o
inciso II do artigo 1º de Lei nº 2337/2000

VEREADOR	1º TURNO		2º TURNO	
	SIM	NÃO	SIM	NÃO
ANDERSON SEGATTO GHIDETTI	X		X	
ANDRÉ SABASTIÃO CARLESSO	X		X	
ISMAEL DA RÓS AUER	X		X	
LUCIANO DOMINGOS FRIGINI	X		X	
MARILZA TEIXEIRA FURIERI	X		X	
ORVANIR PEDRO BÖSCHETTI	<u>não</u>	<u>vota</u>		
PAULO SERGIO DA SILVA NERES	X		X	
RODRIGO MORO CAPO SCOPEL	X		X	
RONALDO MODENESI CUZZUOL	X		X	
ROSANE RIBEIRO MACHADO	X		X	

RESULTADOS

1º Turno: favoráveis 09.....votos
contrários 00.....votos

2º Turno: favoráveis 09.....votos
contrários 00.....votos

1º Secretário



Câmara Municipal de Aracruz
Estado do Espírito Santo

Aracruz-ES, 19 de dezembro de 2007.

Of. nº 3992007
Gab. da Presidência

SENHOR PREFEITO:

Encaminho a Vossa Excelência o **Projeto de Lei nº 076/2007 – Altera o inciso II do artigo 12 da Lei nº 2.337/2000 e dá outras providências**, o qual foi aprovado em 2º Turno, na 124ª Sessão Ordinária, realizada no dia 18 de dezembro do corrente ano, para conhecimento e providências cabíveis.

Cordiais Saudações.

ORVANIR PEDRO BOSCHETTI
Presidente da Câmara

Exmº Sr.
ADEMAR COUTINHO DEVENS
Prefeito Municipal de Aracruz
Nesta