



# Câmara Municipal de Aracruz

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PROPOSTA DE EMENDA MODIFICATIVA 074/2024 AO PROJETO DE LEI Nº 003, DE 2024

*Altera a redação do inciso III do artigo 6º, do PL nº 003/2024.*

A Câmara Municipal de Aracruz/ES aprova:

**Art. 1º** O inciso III do artigo 6º do projeto de lei nº 003/2024 passa a vigorar com a seguinte redação:

*“Art. 6º O projeto de condomínio de lotes, deverá atender aos seguintes requisitos e diretrizes:*

*(...)*

*III. lotes com área mínima de 1.500m<sup>2</sup> (hum mil e quinhentos metros quadrados); cada lote deverá ter no mínimo 15,00 m (quinze metros) de frente (testada);”*

**Art. 2º.** A presente Emenda ao Projeto de Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Plenário da Câmara de Municipal Aracruz/ES, 30 de agosto de 2024.

  
ALEXANDRE MANHÃES

  
ADRIANA GUIMARÃES MACHADO

ANDRÉ CARLESSO

  
ARTÊMIO NUNES ROSSONI

  
CARLOS ANDRE FRANCA DE SOUZA

  
EDILSON SPINASSÉ

  
ELISEU COSTA

ELIOMAR ANTONIO ROSSATO

  
ETIENNE COUTINHO MUSSO

JEAN CARLOS GRATZ PEDRINI





# *Câmara Municipal de Aracruz*

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

  
LÉO PEREIRA

  
MARCELO CABRAL SEVERINO

ROBERTO DOS REIS RANGEL

  
SEBASTIÃO SFALSIN DO NASCIMENTO

  
MONICA DE SOUZA PONTES CORDEIRO

  
RHAYRANE PEDRONI

  
VILSON BENEDITO DE OLIVEIRA





# Câmara Municipal de Aracruz

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

## JUSTIFICATIVAS

**Emenda modificativa - alterar a metragem constante do inciso III do art. 6º em vez de 1.800 m² para 1.500 m²:**

A metragem constante do texto original revela-se alta para a maioria dos interessados em adquirir uma chácara para finais de semana, o que dificultará a venda tendo em vista o valor ser bem maior e que irá repercutir em gastos maiores com manutenção da área. Por fim, aproveitamos para renovar os votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Câmara Municipal de Aracruz/ES, 30, de agosto de 2024.

  
**ALEXANDRE MANHÃES**

  
**ADRIANA GUIMARÃES MACHADO**

**ANDRÉ CARLESSO**

  
**ARTÊMIO NUNES ROSSONI**

**CARLOS ANDRE FRANCA DE SOUZA**

  
**EDILSON SPINASSÉ**

  
**ELISEU COSTA**

**ELIOMAR ANTONIO ROSSATO**

**ETIENNE COUTINHO MUSSO**

**JEAN CARLOS GRATZ PEDRINI**

  
**LÉO PEREIRA**

  
**MARCELO CABRAL SEVERINO**

**ROBERTO DOS REIS RANGEL**

**SEBASTIÃO SFALSIN DO NASCIMENTO**

  
**MONICA DE SOUZA PONTES CORDEIRO**

  
**RHAYRANE PEDRONI**

  
**VILSON BENEDITO DE OLIVEIRA**

