

Aracruz/ES, 17 de junho de 2020.

MENSAGEM N.º 024/2020

SENHOR PRESIDENTE, SENHORES VEREADORES:

Em 02.06.2011 foi aberto o processo administrativo nº 7640/2011, que objetivava a doação de área à União visando à incorporação e ampliação da Unidade de Conservação (UC) federal da área de Proteção Ambiental (APA) Costa das Algas, assim como à instalação da sede desta e da sede do Refúgio da Vida silvestre (RVS) Santa Cruz.

Após os procedimentos formais de praxe, a Câmara Municipal de Aracruz/ES, por meio da Lei Municipal nº 3.551 de 09.03.2012, posteriormente alterada pela Lei Municipal 3.641 de 26.12.2012 (art. 1º), que desafetou da destinação do bem de uso comum do povo da área pública de imóvel inscrito sob Matrícula nº 4.219, de fls. 019 e 019-A do Livro 02 do Cartório de Registro de Imóveis de Aracruz, totalizando área de 2.9483ha, que deixou de integrar bens dominicais do Município de Aracruz/ES para que possa integrar bens dominicais da União, visando à incorporação e ampliação da Unidade de Conservação - UC federal da Área de Proteção Ambiental - APA Costa das Algas, assim como à instalação da sede desta e da sede do Refúgio da Vida silvestre - RVS Santa Cruz.

A Lei Municipal nº 3.551 de 09.03.2012, posteriormente foi alterada pela Lei Municipal nº 3.641 de 26.12.2012, também autorizou o Poder Executivo Municipal a doar o bem público municipal, para fins de implantação e funcionamento das sedes administrativas da APA Costa das Algas e RVS Santa Cruz, assim como disponibilizar edificações para o funcionamento do Parque Natural Municipal (PNM) David Farina, a serem realizadas no prazo de 02 (dois) anos.

Ocorre que a doação nunca foi concretizada, de modo que a implantação das sedes administrativas da APA Costa das Algas e RVS Santa Cruz, assim como disponibilizar edificações para o funcionamento do Parque Natural Municipal (PNM) David Farina, a serem realizadas no prazo de 02 (dois) anos, nunca foram efetuadas.

De acordo com o Ofício SEI nº 16/2020-ICMBio Santa Cruz, a União demonstra o interesse em outra área pertencente ao município. No citado ofício a União dispõe sobre a cessão ou doação de área na Base Oceanográfica em Santa Cruz, evidenciando assim, o desinteresse na área que se refere o projeto de lei em questão.

E como é de interesse do Município de Aracruz/ES de realizar investimento na área com recursos oriundos de compensação ambiental, há necessidade de revogar a Lei Municipal nº 3.551 de 09.03.2012 e a Lei Municipal nº 3.641 de 26.12.2012, bem como proceder à nova afetação da área pública do imóvel inscrito sob a Matrícula nº 4.219, de fls. 019 e 019-A do Livro 02 do Cartório de Registro de Imóveis de Aracruz, totalizando a área de 2.9483ha, como bem de uso comum do povo, por ser área de amplo interesse público e de preservação ambiental.

Certos do compromisso deste Município com a preservação do meio ambiente ao mesmo tempo em que também se preocupa com a preservação dos bens públicos, submetemos aludida alteração legal à apreciação de Vossas Excelências, como base nas justificativas apresentadas, pugnando por sua merecida aprovação legislativa.

**JONES CAVAGLIERI**  
**Prefeito Municipal**

PROJETO DE LEI N.º 024, DE 17/06/2020.

REVOGA AS LEIS MUNICIPAIS N.º 3.551 DE 09.03.2012 E N.º 3.641 DE 26.12.2012, PROMOVE A AFETAÇÃO DE IMÓVEL PÚBLICO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ARACRUZ, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO; FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:

**Art. 1º** Fica revogada integralmente a Lei Municipal nº 3.551 de 09.03.2012, que desafetou da destinação de bem de uso comum do povo, deixando de integrar bens dominicais do Município de Aracruz/ES para que possa integrar bens dominicais da União, a área pública de imóvel inscrito sob a Matrícula nº 4.219, de fls. 019 e 019-A do Livro 02 do Cartório de Registro de Imóveis de Aracruz, totalizando a área de 2.9483ha visando à incorporação e ampliação da Unidade de Conservação Federal da área de Proteção Ambiental (APA) Costa das Algas, assim como à instalação da sede desta e da sede do Refúgio da Vida Silvestre (RVS) Santa Cruz.

**Art. 2º** Fica revogada integralmente a Lei Municipal nº 3.551 de 09 de Março de 2012.

**Art. 3º** Fica afetada à destinação de bem e uso comum do povo, passando a integrar bens do Município de Aracruz/ES, a área pública do imóvel inscrito sob a Matrícula nº 4.219, de fls. 019 e 019-A do Livro 02 do Cartório de Registro de Imóveis de Aracruz, totalizando área de 2.9483ha, sendo:

A primeira área inicia-se nas coordenadas **N 7.795.712,571 m.** e **E 382.069,657 m.**; deste, segue com azimute de 151°35'33" e distância de 51,61 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.795.667,179 m.** e **E 382.094,208 m.**; deste, segue com azimute de 234°24'43" e distância de 250,09 m., confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.795.521,639 m.** e **E 381.890,831 m.**; deste, segue com azimute de 336°33'43" e distância de 39,69 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.795.558,054 m.** e **E 381.875,044 m.**; deste, segue com azimute de 325°00'22" e distância de 15,97 m., confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **7**, de

coordenadas **N 7.795.571,138 m.** e **E 381.865,885 m.**; deste, segue com azimute de **345°50'25"** e distância de **8,25 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.795.579,137 m.** e **E 381.863,867 m.**; deste, segue com azimute de **2°53'26"** e distância de **20,30 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.795.599,406 m.** e **E 381.864,890 m.**; deste, segue com azimute de **11°13'07"** e distância de **13,19 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELOSSES/A**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.795.612,345m.** e **E 381.867,456m.**; deste, segue com azimute de **16°20'00"** e distância de **10,28 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.795.622,206 m.** e **E 381.870,346 m.**; deste, segue com azimute de **15°39'04"** e distância de **6,71 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.795.628,665 m.** e **E 381.872,156 m.**; deste, segue com azimute de **356°39'52"** e distância de **1,71 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.795.630,372 m.** e **E 381.872,056 m.**; deste, segue com azimute de **335°36'56"** e distância de **8,72 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.795.638,315 m.** e **E 381.868,456 m.**; deste, segue com azimute de **326°20'50"** e distância de **9,02 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.795.645,826 m.** e **E 381.863,456 m.**; deste, segue com azimute de **331°07'25"** e distância de **4,99 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.795.650,197 m.** e **E 381.861,045 m.**; deste, segue com azimute de **343°28'03"** e distância de **2,71 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.795.652,798 m.** e **E 381.860,273 m.**; deste, segue com azimute de **343°50'22"** e distância de **3,47 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.795.656,132 m.** e **E 381.859,307 m.**; deste, segue com azimute de **341°21'04"** e distância de **4,39 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.795.660,294 m.** e **E 381.857,902 m.**; deste, segue com azimute de **338°59'27"** e distância de **4,21 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.795.664,226 m.** e **E 381.856,392 m.**; deste, segue com azimute de **327°44'31"** e distância de **1,93 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.795.665,861 m.** e **E 381.855,360 m.**; deste, segue com azimute de **313°02'20"** e distância de **4,15 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.795.668,695 m.** e **E 381.852,326 m.**; deste, segue com azimute de **274°08'11"** e distância de **7,08 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.795.669,206 m.** e **E 381.845,259 m.**; deste, segue com azimute de **271°30'37"** e distância de **7,60 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **24**, de coordenadas **N 7.795.669,406 m.** e **E 381.837,657 m.**; deste, segue com azimute de **307°24'20"** e distância de **5,79 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **25**, de coordenadas **N 7.795.672,920 m.** e **E 381.833,062 m.**; deste, segue com azimute de **307°05'26"** e distância de **5,39 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **26**, de coordenadas **N 7.795.676,170 m.** e **E 381.828,763 m.**; deste, segue com azimute de **297°48'12"** e distância de **7,96 m.**,

confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **27**, de coordenadas **N 7.795.679,884 m.** e **E 381.821,720 m.**; deste, segue com azimute de **303°55'01"** e distância de **3,47 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **28**, de coordenadas **N 7.795.681,823 m.** e **E 381.818,837 m.**; deste, segue com azimute de **317°53'14"** e distância de **4,25 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **29**, de coordenadas **N 7.795.684,972 m.** e **E 381.815,990 m.**; deste, segue com azimute de **319°29'28"** e distância de **8,61 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **30**, de coordenadas **N 7.795.691,518 m.** e **E 381.810,398 m.**; deste, segue com azimute de **316°59'44"** e distância de **2,88m.**,confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **31**, de coordenadas **N 7.795.693,623 m.** e **E 381.808,434 m.**; deste, segue com azimute de **317°06'27"** e distância de **2,57 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **32**, de coordenadas **N 7.795.695,507 m.** e **E 381.806,684 m.**; deste, segue com azimute de **338°36'11"** e distância de **4,30 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **33**, de coordenadas **N 7.795.699,508 m.** e **E 381.805,116 m.**; deste, segue com azimute de **5°18'44"** e distância de **13,76 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **34**, de coordenadas **N 7.795.713,211 m.** e **E 381.806,390 m.**; deste, segue com azimute de **22°57'56"** e distância de **7,55 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **35**, de coordenadas **N 7.795.720,163 m.** e **E 381.809,337 m.**; deste, segue com azimute de **12°47'36"** e distância de **4,06 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **36**, de coordenadas **N 7.795.724,120 m.** e **E 381.810,235 m.**; deste, segue com azimute de **342°56'13"** e distância de **4,38 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **37**, de coordenadas **N 7.795.728,306 m.** e **E 381.808,950 m.**; deste, segue com azimute de **337°52'50"** e distância de **11,18 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **38**, de coordenadas **N 7.795.738,666 m.** e **E 381.804,740 m.**; deste, segue com azimute de **343°27'44"** e distância de **24,66 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **39**, de coordenadas **N 7.795.762,310 m.** e **E 381.797,719 m.**; deste, segue com azimute de **3°32'56"** e distância de **3,31 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **40**, de coordenadas **N 7.795.765,615 m.** e **E 381.797,924 m.**; deste, segue com azimute de **50°25'40"** e distância de **1,71 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **41**, de coordenadas **N 7.795.766,703 m.** e **E 381.799,241 m.**; deste, segue com azimute de **57°14'38"** e distância de **2,19 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **42**, de coordenadas **N 7.795.767,888 m.** e **E 381.801,083 m.**; deste, segue com azimute de **19°55'54"** e distância de **2,78 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **43**, de coordenadas **N 7.795.770,504 m.** e **E 381.802,031 m.**; deste, segue com azimute de **308°15'54"** e distância de **46,08 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **44**, de coordenadas **N 7.795.799,041 m.** e **E 381.765,852 m.**; deste, segue com azimute de **303°08'39"** e distância de **40,33 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **45**, de coordenadas **N 7.795.821,089 m.** e **E 381.732,087 m.**; deste, segue com azimute de **308°54'16"** e distância de **29,16 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **46**, de coordenadas **N 7.795.839,405 m.** e **E 381.709,393 m.**; deste, segue com azimute de **301°57'24"** e distância de **52,77 m.**,

confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **47**, de coordenadas **N 7.795.867,335 m.** e **E 381.664,620 m.**; deste, segue com azimute de **307°26'48"** e distância de **64,04 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **48**, de coordenadas **N 7.795.906,271 m.** e **E 381.613,780 m.**; deste, segue com azimute de **302°06'12"** e distância de **52,65 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **49**, de coordenadas **N 7.795.934,252 m.** e **E 381.569,179 m.**; deste, segue com azimute de **306°32'16"** e distância de **90,84 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **50**, de coordenadas **N 7.795.988,336 m.** e **E 381.496,189 m.**; deste, segue com azimute de **303°42'05"** e distância de **122,27 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **51**, de coordenadas **N 7.796.056,182 m.** e **E 381.394,464 m.**; deste, segue com azimute de **304°07'58"** e distância de **75,11m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **52**, de coordenadas **N 7.796.098,325 m.** e **E 381.332,296 m.**; deste, segue com azimute de **304°41'06"** e distância de **133,38 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **53**, de coordenadas **N 7.796.174,228 m.** e **E 381.222,617 m.**; deste, segue com azimute de **304°18'04"** e distância de **67,02 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **54**, de coordenadas **N 7.796.211,997 m.** e **E 381.167,251 m.**; deste, segue com azimute de **300°49'28"** e distância de **36,65 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **55**, de coordenadas **N 7.796.230,777 m.** e **E 381.135,778 m.**; deste, segue com azimute de **300°02'39"** e distância de **15,13 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **56**, de coordenadas **N 7.796.238,352 m.** e **E 381.122,682 m.**; deste, segue com azimute de **303°03'07"** e distância de **18,21 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **57**, de coordenadas **N 7.796.248,283 m.** e **E 381.107,419 m.**; deste, segue com azimute de **306°43'03"** e distância de **113,79 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **58**, de coordenadas **N 7.796.316,315 m.** e **E 381.016,205 m.**; deste, segue com azimute de **49°55'48"** e distância de **202,32 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **59**, de coordenadas **N 7.796.446,551 m.** e **E 381.171,028 m.**; deste, segue com azimute de **50°42'46"** e distância de **120,46 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **60**, de coordenadas **N 7.796.522,828 m.** e **E 381.264,263 m.**; deste, segue com azimute de **51°35'06"** e distância de **135,17 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **61**, de coordenadas **N 7.796.606,819 m.** e **E 381.370,176 m.**; deste, segue com azimute de **52°52'45"** e distância de **71,77 m.**, confrontando neste trecho com **ARACRUZ CELULOSE S/A**, até o vértice **1**, de coordenadas **N 7.796.650,131 m.** e **E 381.427,402 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. O memorial descritivo da segunda área inicia-se no vértice **1**, de coordenadas **N 7.795.631,717 m.** e **E 382.113,388 m.**, situado no limite com **RODOVIA ES 010**, deste, segue com azimute de **151°35'33"** e distância de **47,19 m.**, confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.795.590,213 m.** e **E 382.135,837 m.**; deste, segue com azimute de **242°47'48"** e distância de **31,04 m.**, confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.795.576,024 m.** e **E 382.108,232 m.**; deste, segue com azimute de **235°02'48"** e distância de **52,67 m.**, confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.795.545,849 m.** e **E 382.065,063 m.**; deste, segue com

azimute de 233°44'34" e distância de 28,58 m., confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.795.528,945 m.** e **E 382.042,015 m.**; deste, segue com azimute de 232°16'46" e distância de 51,97 m., confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.795.497,151 m.** e **E 382.000,909 m.**; deste, segue com azimute de 230°38'00" e distância de 22,87 m., confrontando neste trecho com **LINHA DE PREAMAR**, até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.795.482,648 m.** e **E 381.983,232 m.**; deste, segue com azimute de 305°48'07" e distância de 27,43 m., confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.795.498,695 m.** e **E 381.960,983 m.**; deste, segue com azimute de 274°01'29" e distância de 12,55 m., confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.795.499,576 m.** e **E 381.948,467 m.**; deste, segue com azimute de 263°38'30" e distância de 17,76 m., confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.795.497,609 m.** e **E 381.930,815 m.**; deste, segue com azimute de 261°58'43" e distância de 6,07 m., confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.795.496,761 m.** e **E 381.924,801 m.**; deste, segue com azimute de 54°24'43" e distância de 231,90 m., confrontando neste trecho com **RODOVIA ES 010**, até o vértice **1**, de coordenadas **N 7.795.631,717 m.** e **E 382.113,388 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro.

**Parágrafo único.** Os bens imóveis remanescentes, assim como os incrementos e incorporações que serão exclusivamente destinados ao Município por força desta Lei e dos atos e negócios jurídicos dela decorrentes, farão parte dos bens municipais.

**Art. 4º** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Aracruz, 17 de Junho de 2020.

JONES CAVAGLIERI

Prefeito Municipal