



Câmara Municipal de Aracruz
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EMENDA ADITIVA Nº. ____/2024 AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº. 003/2024

Art. 1º Fica acrescido o § 6º ao Art. 31 ao Projeto de Lei Complementar nº. 003/2024, com a seguinte redação:

Art. 31...

§ 6º O disposto neste capítulo aplica-se aos condomínios de lotes rurais ou parcelamentos do solo rural que estejam situados, parcial ou integralmente, em zonas de amortecimento, ficando autorizada a sua regularização caso a implantação do empreendimento tenha se iniciado antes da definição da zona de amortecimento pelo Poder Público Municipal.

Aracruz/ES, 02 de setembro de 2024.

ALEXANDRE MANHÃES

LÉO PEREIRA

ADRIANA GUIMARÃES

ANDRÉ CARLESSO

ARTEMIO ROSSONI

PAIM

BIBI ROSSATO

ELIZEU COSTA

ETIENNE C. MUSSO

JEAN PEDRINI

EDILSON SPINASSE

MARCELO NENA

MONICA CORDEIRO

RHAYRANE PEDRONI

ROBERTO RANGEL

TIÃO CORNÉLIO





Câmara Municipal de Aracruz

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

JUSTIFICATIVA

A presente Emenda Aditiva tem por escopo permitir, de forma expressa, a regularização de empreendimentos, a saber, condomínios de lotes rurais ou parcelamentos do solo rural que estejam situados, parcial ou integralmente, em zonas de amortecimento de unidades de conservação, desde que a implantação dos referidos empreendimentos tenham se iniciado antes da definição da zona de amortecimento pelo Poder Público Municipal.

A presente emenda observa os conceitos de aplicação da lei no tempo e de respeito à segurança jurídica, boa-fé objetiva, estabilidade das relações jurídicas, vedação ao comportamento contraditório (*venire contra factum proprium*), previsibilidade dos comportamentos, razoabilidade e ao princípio da proteção da confiança legítima, importantes para o estado Democrático de Direito.

Aracruz/ES, 02 de abril de 2024.

ALEXANDRE MANHÃES

LÉO PEREIRA

ADRIANA GUIMARÃES

ANDRÉ CARLESSO

ARTEMIO ROSSONI

PAIM

BIBI ROSSATO

ELIZEU COSTA

ETIENNE C. MUSSO

JEAN PEDRINI

EDILSON SPINASSE

MARCELO NENA

MONICA CORDEIRO

RHAYRANE PEDRONI

ROBERTO RANGEL

TIÃO CORNÉLIO

Página 2 de 2

Rua Professor Lobo, 550 – Centro – Aracruz – E. Santo – CEP 29.190-910 – Tel: (27) 3256-9491
Telefax: (27) 3256-9492 – E-mail: cmacz@cma.es.gov.br – Site: www.cma.es.gov.br



Autenticar documento em <https://aracruz.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 330039003200360032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://aracruz.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 330039003200360032003A005000

Assinado eletronicamente por **LEO PEREIRA** em 02/09/2024 18:02
Checksum: **8A559F6525CF0500CA745927CD4AD322ECB90C882E6319AC1632576E519C700C**

Assinado eletronicamente por **MARCELO NENA** em 03/09/2024 12:45
Checksum: **6C6D1C6ADEA5F6087881BF22EDD3008C91D69AEF6295FCBA0E1D46FA8C38A99D**

Assinado eletronicamente por **ALEXANDRE MANHAES** em 03/09/2024 12:51
Checksum: **DC8322A9D10AC6607353EB69E40152B93389BA1C7D95152D9FFE50649A4D8427**

Assinado eletronicamente por **JEAN PEDRINI** em 04/09/2024 10:15
Checksum: **97B2E80F2B34A446EB4970F990FBFA5104A7B690F67B98D3D3B401D87EB7E1AA**

Assinado eletronicamente por **EDILSON SPINASSÉ** em 04/09/2024 14:03
Checksum: **42CA938D57C026A9B4D19CD598ED8DB6238982A113B8902EBBA6414227BFCC38**

Assinado eletronicamente por **BIBI ROSSATO** em 05/09/2024 15:33
Checksum: **3682F85474EB0B60AA1358997937D5CF96105525651FAA4C6D245E8895473FEC**

Assinado eletronicamente por **ADRIANA GUIMARAES MACHADO** em 15/10/2024 16:06
Checksum: **8DA9F09C953F9B87D892F4060E915EA6B2E347B5448FFAFF3BB52E471EFA4F35**

Assinado eletronicamente por **MONICA DE SOUZA PONTES CORDEIRO** em 24/10/2024 10:46
Checksum: **0ABE163459E3EF25F93D59E98574909DDC0D7D655050E82DFADF402D421D419D**

